

A- Définition de l'idée du projet

Projet:	Fabrication de phosphate bi-calcique et mono-calcique pour usage alimentation animale
Nature de projet	Unité de fabrication de phosphate mono et bi-calcique à usage médical et vétérinaire et à usage d'agriculture (alimentation de volailles et de bétails)
Secteur d'activité	Industrie Chimique
Gamme de produits	La gamme des produits à fabriquer s'établit comme suit: - Phosphate bi-calcique anhydre (DCP) en sacs de 10 kg et 25 kg - Phosphate mono-calcique (MCP) en sacs de 10 kg et 25 kg
Matières premières	- Acide phosphorique ; - Carbonate de calcium micronisé - Acide acétique ; - Eau adoucie
Principaux fournisseurs	- GCT - SOFAP - STICC - Sacs papier kraft, sacs tissés Polypropylène
Processus de fabrication	Le procédé de fabrication s'établit en différentes étapes: 1/ Fabrication du phosphate bi-calcique (DCP) - La carbonate de calcium (CaCO ₃) micronisé est mélangé à l'acide phosphorique dans un réacteur agité. - La poudre de DCP passe ensuite dans un sécheur pour enlever la grande part de l'humidité ; - Le produit passe ensuite dans un granulateur où il est transformé en granulés ; - Le produit est ensuite conditionné en sacs 2/ Fabrication du phosphate mono-calcique - Dans un deuxième réacteur (cuve agitée), on fait réagir le carbonate de calcium sur la poudre de phosphate bi-calcique préalablement hydraté. - La poudre de MCP passe ensuite dans un sécheur pour l'humidité ; - Le produit passe ensuite dans un granulateur où il est transformé en granulés ; - Le produit est ensuite conditionné en sacs
Liste des équipements:	Matériel roulant (2 camions) 250 000 DT 2 cuves agitées inox 150 000 DT 2 sécheurs tunnel 150 000 DT Bandes transporteuses 50 000 DT 2 Granulateurs 1 500 000 DT Conditionneuse 20 000 DT Transpalette 10 000 DT Chariot élévateur 30 000 DT Matériel informatique 15 000 DT Logiciel de production 10 000 DT Logiciel de gestion 7 000 DT
Capacité de production	1500 T/an de produits (DCP et MCP)
Emploi	3 Cadres 5 Agents de maîtrise 17 Agents d'exécution

B- Marché

B.1 Clientèle cible	B.2 Répartition des ventes
Agriculteurs, pépinières de volailles, fermiers de bovins, export, etc.	- Local : 60% ; - Export : 40%

B.3 Evolution du marché

Les produits fabriqués sont des éléments de base de l'alimentation des bétails et des volailles pour lesquels le marché est en évolution progressive vu l'augmentation de la demande et de l'amélioration du niveau de vie des citoyens. De même, les possibilités d'export sont toujours ouvertes pour ce type de produits.

C- Schéma d'investissements et de financement

Investissement	Montants	Financement	Montants
Terrain	-	Capital social	924 800
Aménagement	-	Crédit à long et à moyen terme	1 387 200
Equipement industriel	1 910 000	Autres	
Equipement de bureau et informatique	32 000		
Matériel de transport	250 000		
Besoin en fonds de roulement	120 000		
Autres.....	-		
Total	2 312 000	Total	2 312 000

D- Schéma de rentabilité

D.1 Structure des coûts

Exploitations prévisionnelles						
Désignation	Année 1	Année 2	Année 3	Année 4	Année 5	Année 6
Ventes	2 350 000	2 467 500	2 590 875	2 720 419	2 856 440	2 999 262
Achats matières premières/consommables	1 245 500	1 307 775	1 373 164	1 441 822	1 513 913	1 589 609
Margin Brute sur coût Matière	1 104 500	1 159 725	1 217 711	1 278 597	1 342 527	1 409 653
Autres charges d'exploitation	235 000	239 700	244 494	249 384	254 372	259 459
Valeur ajoutée	869 500	920 025	973 217	1 029 213	1 088 155	1 150 194
Charges sociales	201 600	205 632	209 745	213 940	218 218	222 583
Excédant Brut d'Exploitation	667 900	714 393	763 473	815 273	869 937	927 611
Amortissements	341 300	341 300	341 300	341 300	341 300	341 300
Résultat Brut d'exploitation	326 600	373 093	422 173	473 973	528 637	586 311
Charges financières	117 912	106 121	95 509	85 958	77 362	69 626
Résultat des activités ordinaires avant impôts	208 688	266 972	326 664	388 016	451 275	516 685
IS	37 564	39 442	41 414	43 485	45 659	47 942
Résultat net de l'exercice	171 124	227 530	285 250	344 531	405 616	468 743
Cash flows	512 424	568 830	626 550	685 831	746 916	810 043

D.2 Principaux ratios

Taux de rentabilité interne	18%
Valeur actuelle nette	649 019
Délai de récupération	4 Ans et 8 Mois

E- Conseils