

**A- Définition de l'idée du projet**

<b>Projet:</b>	Fabrication de solutions destinées aux enfants et aux personnes adultes au cours des traitements de réhydratation
<b>Nature de projet</b>	Solutions pour enfants et nourrissons, pour les diabétiques, dans les traitements de réhydratation
<b>Secteur d'activité</b>	Industrie Chimique
<b>Gamme de produits</b>	La gamme des produits à fabriquer s'établit comme suit: - Solutions de réhydratation voie orale au sucre et au sel ;
<b>Matières premières</b>	- Sucre ; - Sel de cuisine ; - Flacons et bouchons et plastique - Eau osmosée
<b>Principaux fournisseurs</b>	- STC (société tunisienne du sucre); - COTUSAL ;
<b>Processus de fabrication</b>	Le procédé de fabrication s'établit en différentes étapes: - Production d'eau pure stérilisée par osmose inverse ; - Broyage fin du sucre et du sel ; - Dissolution du sucre et du sel dans l'eau ; - Conditionnement des produits
<b>Liste des équipements:</b>	Matériel roulant 25 000 DT Unité d'osmose inverse 10 L/h avec filtres biologiques 5microns 150 000 DT 2 Broyeurs fins 40 000 DT Cuve inox alimentaire 1 m3 avec agitateur 20 000 DT Cuve de stockage 5 m3 inox alimentaire 35 000 DT Installation de circulation en inox alimentaire 5 000 DT Autoclave 120 000 DT Remplisseuse semi-automatique 15 000 DT Aménagement salle propres 30 000 DT Equipements de bureau 28 000 DT
<b>Capacité de production</b>	La capacité est équivalente à 24 000 flacons de 1 L/an
<b>Emploi</b>	2 Cadres Dont 1 chimiste ou biochimiste. 1 Agent de maîtrise 5 Agent d'exécution

**B- Marché**

<b>B.1 Clientèle cible</b>	<b>B.2 Répartition des ventes</b>
Enfants, nourrissons et adultes.	100 % local

**B.3 Evolution du marché**

Les solutions hydratantes sont le meilleur traitement le plus efficace et le plus rapide d'une contamination du système digestif.

**C- Schéma d'investissements et de financement**

<b>Investissement</b>	<b>Montants</b>	<b>Financement</b>	<b>Montants</b>
Terrain	-	Capital social	191 200
Aménagement	30 000	Crédit à long et à moyen terme	286 800
Equipement industriel	385 000	Autres	
Equipement de bureau et informatique	28 000		
Matériel de transport	25 000		
Besoin en fonds de roulement	10 000		
Autres.....	-		
<b>Total</b>	<b>478 000</b>	<b>Total</b>	<b>478 000</b>

## D- Schéma de rentabilité

### D.1 Structure des coûts

Exploitations prévisionnelles						
Désignation	Année 1	Année 2	Année 3	Année 4	Année 5	Année 6
<b>Ventes</b>	<b>550 000</b>	<b>577 500</b>	<b>606 375</b>	<b>636 694</b>	<b>668 528</b>	<b>701 955</b>
Achats matières premières/consommables	291 500	306 075	321 379	337 448	354 320	372 036
<b><u>Marge Brute sur coût Matière</u></b>	<b><u>258 500</u></b>	<b><u>271 425</u></b>	<b><u>284 996</u></b>	<b><u>299 246</u></b>	<b><u>314 208</u></b>	<b><u>329 919</u></b>
Autres charges d'exploitation	55 000	56 100	57 222	58 366	59 534	60 724
<b><u>Valeur ajoutée</u></b>	<b><u>203 500</u></b>	<b><u>215 325</u></b>	<b><u>227 774</u></b>	<b><u>240 880</u></b>	<b><u>254 675</u></b>	<b><u>269 194</u></b>
Charges sociales	50 400	51 408	52 436	53 485	54 555	55 646
<b><u>Excédant Brut d'Exploitations</u></b>	<b><u>153 100</u></b>	<b><u>163 917</u></b>	<b><u>175 338</u></b>	<b><u>187 395</u></b>	<b><u>200 120</u></b>	<b><u>213 549</u></b>
Amortissements	71 450	71 450	71 450	71 450	71 450	71 450
<b><u>Résultat Brut d'exploitation</u></b>	<b><u>81 650</u></b>	<b><u>92 467</u></b>	<b><u>103 888</u></b>	<b><u>115 945</u></b>	<b><u>128 670</u></b>	<b><u>142 099</u></b>
Charges financières	24 378	21 940	19 746	17 772	15 994	14 395
<b><u>Résultat des activités ordinaires avant impôts</u></b>	<b><u>57 272</u></b>	<b><u>70 527</u></b>	<b><u>84 142</u></b>	<b><u>98 173</u></b>	<b><u>112 676</u></b>	<b><u>127 704</u></b>
Is	17 182	18 041	18 943	19 890	20 884	21 929
<b><u>Résultat net de l'exercice</u></b>	<b><u>40 090</u></b>	<b><u>52 486</u></b>	<b><u>65 199</u></b>	<b><u>78 283</u></b>	<b><u>91 791</u></b>	<b><u>105 775</u></b>
<b>Cash flows</b>	<b>111 540</b>	<b>123 936</b>	<b>136 649</b>	<b>149 733</b>	<b>163 241</b>	<b>177 225</b>

### D.2 Principaux ratios

<b>Taux de rentabilité interne</b>	<b>19%</b>
<b>Valeur actuelle nette</b>	<b>151 964</b>
<b>Délai de récupération</b>	<b>4 Ans et 6 Mois</b>

### E- Conseils

L'entreprise devra travailler en salle blanche et se conformer à la pharmacopée européenne.